

---

蚌埠市绿色建材行业“十四五”发展规划  
(2021~2025)

中建材蚌埠玻璃工业设计研究院有限公司  
二〇二一年十一月

## 目 录

前 言 .....	1
第一章 安徽省绿色建材行业发展趋势 .....	2
一、安徽省散装水泥发展趋势 .....	2
二、安徽省新型墙材发展趋势 .....	4
第二章 全市绿色建材行业发展基础 .....	6
一、蚌埠市经济和相关产业发展基本情况 .....	6
二、蚌埠市绿色建材行业发展情况 .....	8
三、建材行业发展成效 .....	15
四、建材行业发展瓶颈 .....	19
第三章 全市绿色建材行业发展环境 .....	22
一、国内环境分析 .....	22
二、区域环境分析 .....	24
三、市场需求预测 .....	25
第四章 总体要求与发展目标 .....	30
一、指导思想 .....	30
二、基本原则 .....	30
三、发展目标 .....	31
四、产业布局目标 .....	35
第五章 主要任务 .....	42
一、树牢红线意识，将安全生产落到实处 .....	42

二、聚力节能减排，将绿色发展推向深入.....	43
三、坚持创新赋能，将内驱动力培育壮大.....	44
四、拓宽应用场景，将增长空间持续放大.....	45
五、延伸价值链条，将产业生态优化完善.....	46
六、发展智能制造，将信息技术深度融合.....	47
<b>第六章 重点项目 .....</b>	<b>49</b>
一、散装水泥项目.....	49
二、商品混凝土项目.....	50
三、预拌砂浆项目.....	50
四、新型墙材项目.....	50
五、装配式建筑项目.....	51
六、光伏建材项目.....	51
七、相关制造及配套项目.....	52
<b>第七章 保障措施 .....</b>	<b>53</b>
一、坚持规划引领，强化顶层设计.....	53
二、加强组织领导，明确责任分工.....	53
三、完善政策举措，提升服务效能.....	54
四、推进人才建设，增强发展后劲.....	55
五、加大宣传引导，营造良好氛围.....	55
六、实施清洁生产，强化监督管理.....	56
<b>附录 .....</b>	<b>57</b>

## 前 言

发展散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆、新型墙材以及装配式建筑对节约能源资源、保护环境、提高建设工程质量具有十分重要的作用。本规划贯彻“创新、协调、绿色、开放、共享”五大理念，根据国家、安徽省和蚌埠市相关政策法规，结合建材行业转型升级、绿色发展等要求进行编制。

本规划根据《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标的建议》《中华人民共和国清洁生产促进法》《中华人民共和国循环经济促进法》《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国节约能源法》《中华人民共和国大气污染防治法》《安徽省促进散装水泥发展和应用条例》《安徽省发展新型墙体材料条例》以及国家部委、省级厅局有关文件编制。

本规划期限为 2021 年至 2025 年。

# 第一章 安徽省绿色建材行业发展趋势

## 一、安徽省散装水泥发展趋势

### (一) 全省散装水泥各项指标完成情况

#### 1、产业链发展情况

2020 年全省散装水泥产业链<sup>1</sup>实现产值 1778 亿元，同比增长 10.92%。其中，散装水泥实现产值 541 亿元，预拌混凝土实现产值 694 亿元，预拌砂浆实现产值 35 亿元。

#### 2、散装水泥运行情况

全省水泥散装率为 81.27%，全国排名第 6 位，长三角地区排名第 4 位；同比下降了 1.06 个百分点。

#### 3、预拌混凝土运行情况

2020 年全省预拌混凝土供应量达 12393.75 万立方米，全国排名第 7 位，长三角地区排名第 3 位；达成年度目标的 123.94%，同比净增 1442.57 万立方米，增幅 13.17%。

#### 4、预拌砂浆运行情况

2020 年全省全年预拌砂浆供应量 914.79 万吨，全国排名第 7 位，长三角地区排名第 3 位；达成年度目标的 152.47%，同比净增 336.51.71 万吨，增幅 58.19%。

### (二) 全省散装水泥绿色产业发展特点

#### 1、基础设施投资增长较快，散装水泥使用扩大。2020

---

<sup>1</sup> 散装水泥产业链包括：散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆、石子粗骨料、砂子细骨料、添加剂、散装水泥装备制造、散装水泥产业物流等。

年全年固定资产投资比上年增长 5.1%，比上半年加快 4.1 个百分点，高于全国 2.2 个百分点。基础设施投资增势强劲，全省基础设施投资增长 10.6%，是全省投资增长的主要支撑；全年房地产开发投资增长 5.6%，商品房屋建筑新开工面积比上年增长 6%。投资的持续回升提高了散装水泥、预拌混凝土和预拌砂浆的需求，有效扩大了使用量。

2、散装水泥保持平稳发展，散装率连续两年超 80%。

3、预拌混凝土增长较快，预拌砂浆发展超预期。截止 2020 年底，全省拥有预拌砂浆企业 113 家，供应量较上年增长 58.19%，增幅为“十三五”期间最高。

4、行业原材料供应稳定，市场辐射长三角等区域。2019 年底，国家工信部等 10 部门联合出台了《关于推进机制砂石行业高质量发展的若干意见》，安徽省成为长江下游地区极为重要的砂石骨料供应基地，多个重大砂石骨料生产线项目落户我省。

### **（三）节能减排和资源综合利用效果显著**

2020 年全省全年累计供应散装水泥 11520.7 万吨，共节约标准煤 264.7 万吨，减少粉尘排放 116.78 万吨，减少二氧化碳排放 688.22 万吨，减少二氧化硫排放 2.25 万吨；实现综合经济效益 51.84 亿元，全省发展预拌混凝土和预拌砂浆废弃物综合利用 1056 万吨，实现了资源综合利用，为推动生态安徽建设做出积极贡献。

## 二、安徽省新型墙材发展趋势

### （一）产业规模稳定发展

“十三五”期间，安徽省生产绿色新型墙材约 1330 亿块标砖，节约能源 810 万吨标煤，节地 21.6 万亩，固废利用 2.83 亿吨，减少二氧化硫排放 18.3 万吨，减少二氧化碳排放 2300 万吨，减少粉尘排放 31.5 万吨。

### （二）转型升级新方向

“十三五”期间，省墙改办指导各县区制定符合当地资源和发展实际的新型墙材布点规划，依据当地资源状况、墙材产能、建筑工程量及其增长趋势合理确定。提档升级，不断提高新型墙材产品供给质量。提倡利用工业废渣、农业废弃物、建筑垃圾等研发新型墙材产品，发展大型装配式新型板材等适应住宅产业化的新型墙材产品。推进“互联网+”新型墙材管理模式建设，提高新型墙材产品质量。提倡有条件的企业开发生产普通透水砖、混凝土透水砖、生态砂基透水砖、彩石复合混凝土透水砖等系列产品，加强自洁式透水砖的研发和其它符合住宅产业现代化要求的新品种的研发生产及推广应用。

调结构促转型，推动新型墙材工艺技术革新。提倡采用预制均化、机制成型、蒸压养护、窑炉节能烧成和余热烟气处理等先进工艺技术；推广大型化、自动化、系列化、配套化生产装备；引导部分新型墙材企业利用原有条件和资源向

绿色产品和部品部件升级改造，转变产品生产和施工应用方式，促进新型墙材企业转型升级。

### **（三）推广新技术构建新体系**

在科技创新、制造强国大背景下，安徽省主动对接新型建筑工业化、海绵城市建设、棚户区改造等，不断构建新型墙材绿色制造体系。对全省新型墙材企业环保治理情况进行摸底，同时要求各市墙改办指导地区新型墙材企业严格执行强制性标准，推广适用于新型墙材生产的能源梯次利用、窑炉烟气脱硫除尘等主要用能工序技术装备，促进生产过程清洁化、能源利用低碳化、水资源利用高效化和基础工艺绿色化。鼓励新建墙材企业采用绿色建筑技术建设改造厂房，预留可再生能源应用场所和设计负荷，合理布局厂区内能量流、物质流路径，推广绿色设计和绿色采购，实现企业运行全流程的绿色发展。



## 第二章 全市绿色建材行业发展基础

### 一、蚌埠市经济和相关产业发展基本情况

蚌埠市经济社会的全面发展，城市化进程的加快推进，基础设施、建筑业、房地产业和交通运输业的迅猛发展，固定资产投资的持续增加，推动了蚌埠市绿色建材持续快速发展。

#### （一）全市经济总量

2020年，蚌埠市全年生产总值（GDP）2082.73亿元，按可比价格计算，比上年增长3%。分产业看，第一产业增加值255.01亿元，增长2%；第二产业增加值835.19亿元，增长3.6%；第三产业增加值992.53亿元，增长2.6%。三次产业结构由上年的11.4:41.1:47.5调整为12.2:40.1:47.7，其中工业增加值占GDP的比重为45.3%，比上年降低了1.0个百分点。人均GDP 61269元（折合9458美元），比上年增长800元。

#### （二）固定资产投资

2020年，全市全年固定资产投资比上年下降3.4%，其中，技术改造投资下降25.1%，民间投资下降4.6%。分产业看，第一产业投资增长209.8%，第二产业投资下降14.8%，第三产业投资下降1.6%。

全年新增谋划储备项目1.12万亿元。大富科技5G研发及生产基地、南山儿童公园及周边地块景观提升改造工

程等 244 个项目开工建设；水蚌线外迁工程、高华电子年产 360 万片 OLED 玻璃减薄、传感器微电子芯片产业一期、高绝缘导热膜、高端医药产业园等 75 个项目竣工。

### （三）建筑及房地产业

全年房地产开发投资 629.33 亿元，比上年下降 3.7%；其中住宅投资 502.95 亿元，增长 5.0%，商业营业用房投资 73.79 亿元，下降 26.0%；房屋销售面积 881 万平方米，增长 7.6%；房屋销售额 541.47 亿元，增长 10.6%。

### （四）城市基础设施建设

根据《蚌埠市城市总体规划(2012~2030 年)》。部分区域行政区划调整稳步推进。实施城市大建设项目 160 个，完成投资超 200 亿元。市区征迁 617 万平方米、拆违 100 万平方米，交付净地 2.82 万亩。回迁安置棚改居民 16500 户，棚改蚌埠模式得到国务院和省主要领导肯定，在全国、全省推广。开工建设保障性安居工程 33630 套，廉租房实物配租 9099 户，102 户市区以船为家渔民上岸安居。

### （五）交通运输业

2020 年交通固定资产投资完成 56 亿元。新增一级公路 17 公里，二级公路 39.6 公里。建设高速公路 88 公里。一是加强规划引领顶层设计。牵头编制包括《蚌埠市重大交通设施布局与空间一体化专项规划》《蚌埠港总体规划》在内的两大类共 7 项行业发展与空间发展规划。在城市中环线、高

速公路、普通国省干线公路、农村公路、水运项目、运输场站等 6 个领域，谋划梳理形成 2020-2030 年交通重点项目。

2020 年，城市中环线北环、西环、西南环建成通车，中环线全线基本贯通。京台高速涂山怀远出入口建成运营；蚌五、蚌固高速稳步推进；宁洛高速蚌明段改扩建控制性工程开工建设；五蒙、固宿高速前期工作加快推进。G329 长淮卫大桥至大庆北路段、S235 怀远褚集至唐集段建成通车；S313 头铺西至望淮岭段加快推进；G329 大庆北路至卞和路段、G206 怀远段涡河八桥控制性工程、G344 五河张滩至皖苏省界段开工建设。

## （六）水运工程

全市不断加强水运基础设施建设，“十三五”以来，共完成水运投资 4.15 亿元，建成码头泊位 30 个，其中 1000 吨级泊位 21 个，集装箱泊位 2 个，港口泊位设计年综合通过能力达 1414 万吨。近年来，蚌埠港航局立足实际，以打造“皖北航运中心”为抓手，扎实实施“以港兴市”战略，狠抓水运建设投入，加快建设港口群，着力提升航道网，持续发展大物流，为蚌埠水运经济蓬勃发展提供有力支撑。

## 二、蚌埠市绿色建材行业发展情况

### （一）散装水泥

目前，蚌埠市共有 4 家水泥生产企业。其中，熟料生产企业 1 家，蚌埠中联水泥厂；粉磨站 3 家，分别是蚌埠海螺

水泥有限责任公司、五河县中联水泥厂、固巢建材有限公司。  
2020年，全市散装水泥总供应量为265.92万吨，水泥散装率为72.11%。

表 2020年蚌埠市水泥生产企业生产情况

	散装水泥供应量（万吨）	水泥散装率
蚌埠海螺	110.02	63.12%
蚌埠中联	109.41	86.68%
五河中联	41.24	72.07%
固巢建材	5.25	47.67%
<b>总 计</b>	<b>265.92</b>	<b>72.11%</b>

## （二）预拌混凝土

全市现有28家混凝土生产企业，从业人数1344人，其中，市区15家、怀远县6家、五河县4家、固镇县3家。设计产能1632万立方米，蚌埠市力源商品混凝土有限公司、蚌埠市方阵商品混凝土有限公司、安徽华业商品混凝土有限公司的产能位居前三，分别为200万立方米、120万立方米、100万立方米。2020年，全市预拌混凝土产量714万立方米，累计使用散装水泥227.22万吨、废弃物综合利用量64万吨。城区商品混凝土应用覆盖面达100%，全面实现城区“禁现”，为生态蚌埠建设做出重大贡献。

表 2020 年蚌埠市预拌混凝土企业生产情况统计表

企业名称	所属辖区	生产企业从业人数(人)	年设计生产能力(万立方米)	实际产量(万立方米)
蚌埠市鑫泰新型建材有限公司	高新区	40	60	19.8
蚌埠中联水泥有限公司		14	60	25
安徽华业商品混凝土有限公司		28	100	10.2
安徽建工集团蚌埠建材有限公司	禹会区	119	90	84.5
蚌埠市方阵商品混凝土有限公司		107	120	110
蚌埠金奥商品混凝土有限公司	龙子湖区	38	75	15
蚌埠富城混凝土有限公司		51	20	6.5
蚌埠市强力商品混凝土有限公司		38	80	10
蚌埠市星光商品混凝土有限公司		80	60	21
安徽汇通新型建材有限公司		92	60	41
安徽万固新型建材有限公司	淮上区	20	30	29
蚌埠市力源商品混凝土有限公司		141	200	77
安徽淮畔新型建材科技有限公司		28	60	26
蚌埠市宝运商品混凝土有限公司		18	30	29
蚌埠市茂弘新型建材有限公司		28	30	18
怀远县天成混凝土制造有限公司	怀远县	55	12	10
怀远县玖鑫混凝土有限公司		24	45	10.4
怀远县平原商品混凝土有限公司		43	60	21.55
怀远县霖源商品混凝土有限公司		0	30	停产
安徽文明商品混凝土有限公司		86	80	20
怀远县贺氏新型建筑材料有限责任公司	固镇县	23	30	2.4
固镇县全胜新型建材有限公司		50	60	25
蚌埠江砼混凝土搅拌有限公司		42	50	15
固镇县华宝混凝土搅拌有限公司	五河县	60	30	29
五河县金汇混凝土有限公司		10	10	9
五河县金源混凝土有限公司		36	60	4.83
五河恒兴混凝土有限公司		33	30	28.5
五河县隆升混凝土搅拌有限公司		40	60	16.04
<b>总计</b>		<b>1344</b>	<b>1632</b>	<b>714</b>

### (三) 预拌砂浆

全市现有已通过备案预拌砂浆企业 8 家，其中，禹会区 2 家、高新区 2 家、龙子湖区 2 家、淮上区 1 家、怀远县 1

家。安徽绿水青山建材公司、蚌埠石盛建材有限公司、安徽安宜居建材科技有限公司、安徽登源建材有限公司主营干混砂浆，蚌埠市方阵商品混凝土有限公司、安徽鑫政建材有限公司湿拌砂浆。2021年前三季度全市预拌砂浆产量52.15万吨，其中，干混砂浆31.70万吨、湿拌砂浆15.82万立方米。

表 2021 年前三季度蚌埠市预拌砂浆企业生产情况统计表

企业名称	所属辖区	预拌砂浆 产量合计 (万吨)	干混砂浆		湿拌砂浆
			设计生 产能力 (万吨)	生产量 合计 (万吨)	产 量 (万立方米)
安徽绿水青山建材公司	禹会区	11.49	50	11.49	0.00
蚌埠市方阵商品混凝土有限公司		15.97	0	0	9.98
安徽鑫政建材有限公司	龙子湖区	4.48	0	0	5.84
蚌埠市金奥商品混凝土有限公司		0	0	0	0
蚌埠石盛建材有限公司	高新区	7.00	30	7.00	0
安徽安宜居建材科技有限公司		3.43	60	3.43	0
蚌埠市宝运商品混凝土有限公司	淮上区	0	0	0	0
安徽登源建材有限公司	怀远县	9.78	50	9.78	0.00
<b>总 计</b>		<b>52.15</b>	<b>190</b>	<b>31.70</b>	<b>15.82</b>

#### (四) 新型墙材

全市现有 6 家新型墙材企业，分别为安徽安宜居建材科技有限公司、蚌埠华兴新型建材有限公司、蚌埠亚升新型建材有限公司、安徽乐驰新型建材有限公司、五河县元坤新型建材有限公司、安徽远望新型建材有限公司。6 家企业主营烧结页岩空心砖、蒸压粉煤灰砖、蒸压加气混凝土砌块、蒸压粉煤灰加气混凝土砌块，实现了良好的错位竞争； 2020

年，全市生产烧结页岩多孔砖 0.4 亿块（折标砖 1.68 亿块），蒸压粉煤灰砖和蒸压灰砂砖共 1.6 亿块（折标砖 1.6 亿块）、蒸压加气混凝土砌块 39 万立方米（折标砖 2.66 亿块）、蒸压粉煤灰加气混凝土砌块 2 万立方米（折标砖 0.14 亿块），合计共 6.08 亿块标砖，相比 2019 年 4.63 亿块标砖，同比增长 31.32%。

表 2020 年蚌埠市新型墙材企业生产情况统计表

企业名称	所属辖区	生产品种	年设计生产能力	实际产量	产量折标砖（亿块）
安徽安宜居建材科技有限公司	高新区	烧结页岩空心砖	2 亿块标砖	0.4 亿块	1.68
安徽远望新型建材有限公司		蒸压粉煤灰砖、蒸压灰砂砖	1 亿块标砖	0.9 亿块	0.9
蚌埠亚升新型建材有限公司		蒸压加气混凝土砌块	50 万 m <sup>3</sup> 砌块	39 万 m <sup>3</sup>	2.66
蚌埠华兴新型建材有限公司	禹会区	蒸压粉煤灰砖	0.9 亿块标砖	0.7 亿块	0.7
安徽乐驰新型建材有限公司		蒸压粉煤灰加气混凝土砌块	50 万 m <sup>3</sup> 砌块	2 万 m <sup>3</sup>	0.14
五河县元坤新型建材有限公司	五河县	煤矸石烧结空心砖	1.3 亿块标砖	0 <sup>2</sup>	0
总 计					<b>6.08</b>

### （五）装配式建筑

十三五期间，蚌埠市装配式建筑面积累计竣工 350.58 万平方米，竣工面积比例逐年提升，2020 年装配式建筑占新建建筑比例为 16.39%。目前，蚌埠市建成装配式工业生产基地

<sup>2</sup> 五河县元坤新型建材有限公司计划 2021 年投产

6个，年满产能可生产预制混凝土构件约60万立方、装配式钢结构构件10万吨，可建造装配式建筑房屋面积620万平方米。

表 蚌埠市装配式建筑构件生产基地基本情况

序号	生产基地名称	生产预制构件类别	产能	可建造面积 (万 m <sup>2</sup> )
1	安徽赛特新型建材有限公司 装配式混凝土构件生产基地 (禹会区)	预制内外墙板、阳台、楼梯、空调板、叠合板、外挂板	10.2 万 m <sup>3</sup>	103
2	蚌埠市盛鸿科技有限公司装 配式钢结构生产基地 (禹会区)	钢结构构件	10 万吨	100
3	安徽研砼建筑科技有限公司 装配式混凝土构件生产基地 (淮上区)	叠合楼板、剪力墙、外围护墙、内墙、隔墙、女儿墙、飘窗、梁、柱、楼梯、阳台板、空调板、预制道路板、预制护坡、轻质	8 万 m <sup>3</sup>	100
4	安徽建工嘉和建筑工业有限公司 装配式混凝土构件生产基地 (经开区)	预制外墙板、内墙板、叠合板、楼梯、阳台、空调板、PCF板等	16 万 m <sup>3</sup>	150
5	安徽元鼎绿色建筑产业园 (固镇县)	预制外墙板、内墙板、叠合板、楼梯、阳台、空调板、ALC板等	15 万 m <sup>3</sup>	90
6	蚌埠宝业建筑科技产业园 (五河县)	剪力墙、叠合楼板、异型构件	10 万 m <sup>3</sup>	120
	总计			<b>663</b>

2021年蚌埠市人民政府办公室印发的《加快促进装配式建筑产业发展若干措施(试行)》中含有措施：新建保障性安居工程、政府投资的公共建筑100%采用装配式建筑方式建造；新建市场开发建筑项目装配式建筑面积比例2021年



达 30%以上，到 2025 年力争到 50%。

### （六）光伏建筑一体化

近年来，蚌埠市依托中建材蚌埠玻璃工业设计研究院和既有光伏玻璃产业优势，积极探索光伏发电系统与建筑一体化应用，在项目推广应用、产业发展、政策扶持等方面进行了积极探索，取得较好推广应用效果。

表 蚌埠市光伏建筑一体化项目情况

序号	所属区	项目名称	主要产品	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	应用模式	装机容量 (MW)
1	高新区	高新区自贸大厦	铜铟镓硒 和碲化镉 发电玻璃	0.60	BAPV <sup>3</sup>	0.50
2	高新区	凯盛光伏材料有限公司	铜铟镓硒	2.30	屋顶 +BAPV	2.84
3	高新区	蚌埠市委党校	铜铟镓硒 太阳能发 电瓦	0.50	屋顶 +BAPV	0.45
4	高新区	蚌埠国显科技有限公司光电幕墙项目	铜铟镓硒	1	BAPV	1.23
5	高新区	蚌埠兴科玻璃有限公司	晶硅+铜 铟镓硒	2	屋顶 +BAPV	2.38
6	高新区	安徽华光光电材料科技集团有限公司	铜铟镓硒	1.5	屋顶 +BAPV	1.99
7	龙子湖区	8.5代 TFT-LCD 超薄浮法玻璃基板生产线厂房屋顶和墙面建设项目	铜铟镓硒 和碲化镉 发电玻璃	12	屋顶 +BAPV	9.8
8	龙子湖区	中建材（蚌埠）光电材料有限公司	铜铟镓硒	1.8	屋顶	2
9	龙子湖区	蚌埠中恒新材料天蓝色发电幕墙	彩色发电 墙砖	0.8	BAPV	0.5

<sup>3</sup> 光伏建筑一体化可分为两大类：一类是光伏方阵与建筑的结合（BAPV），如光伏屋顶电站、光伏电池加装建筑应用等；一类是光伏方阵与建筑的集成（BIPV），如光电瓦屋顶、光电幕墙和光电采光顶等。

序号	所属区	项目名称	主要产品	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	应用模式	装机容量 (MW)
10	经开区	蚌埠市曹山工业设计小镇	铜铟镓硒和碲化镉发电玻璃	0.3	BAPV	0.7
11	经开区	蚌埠市奥林匹克体育中心	铜铟镓硒	0.5	屋顶	0.65
12	禹会区	蚌埠玻璃工业设计研究院光伏车棚	碲化镉发电玻璃	0.2	屋顶	0.2
13	蚌山区	蚌埠市三馆一院光电建筑国家示范项目	晶硅	2.3	屋顶	3.43
总 计				<b>25.8</b>		<b>26.67</b>

安装企业共有安徽天柱绿色能源科技有限公司、安徽格润绿色建筑科技有限公司和安徽厚诚科技有限公司三家，同时也是集绿色能源科技产品的应用研究和生产集成、绿色能源项目的咨询、设计和工程总承包等业务于一体的综合性高科技公司，能够为建筑节能、创能提供解决方案，可以满足蚌埠市光伏发电产品的安装能力和要求。

### 三、建材行业发展成效

#### (一) 绿色产业体系建立健全

近来，我市积极建设以散装水泥应用为核心的预拌混凝土、预拌砂浆、新型墙材、装配式建筑以及光伏建筑等一体化的绿色产业体系。2020年，全市散装水泥生产企业4家、预拌混凝土企业28家、预拌砂浆企业9家、新型墙材企业6家<sup>4</sup>、水泥制品企业11家、装配式建筑生产基地6座。同期，散装水泥产业链累计实现产值54.1亿元。其中，散装水泥实

<sup>4</sup> 部分企业同时经营多种业务，导致数据重复计算。

现产值 12.0 亿元、预拌混凝土实现产值 39.6 亿元、预拌砂浆实现产值 1.0 亿元、新型墙材实现产值 1.5 亿元。

## （二）空间集聚程度不断提高

遵循集约化、绿色化发展原则，市区建材企业持续向建材集中区集聚，区域建材产业的经济密度进一步增强。其中，蚌埠市强力商品混凝土有限公司、安徽汇通新型建材有限公司、安徽鑫政建材有限公司、蚌埠市金奥商品混凝土有限公司、蚌埠富城混凝土有限公司、蚌埠市星光商品混凝土有限公司集聚在龙子湖区建材集中区内，蚌埠石盛建材有限公司、安徽安宜居建材科技有限公司、蚌埠市鑫泰新型建材有限公司、蚌埠中联水泥有限公司、安徽华业商品混凝土有限公司则集聚在高新区建材集中区内。

## （三）设施装备配套逐步完善

为落实安全生产要求，全市建材企业持续加大资金投入、购置专业生产及运输设备，推进企业规范化管理与运作。全市散装水泥发放库 2 个、散装水泥罐 36 个。全市 28 家预拌混凝土企业共配备了混凝土搅拌车 890 辆、混凝土泵车 121 辆。其中，蚌埠市方阵商品混凝土有限公司配有 74 辆搅拌车、13 辆泵车；安徽绿水青山建材公司和安徽登源建材有限公司共配备了 171 辆干混砂浆移动筒仓、16 辆运输车、2 辆背罐车。

表 2020 年全市绿色建材企业设备配置情况

类型	数量	额定量
散装水泥罐	36 个	36 吨
预拌混凝土泵车	121 辆	524 立方米
预拌混凝土搅拌车	890 辆	10025 立方米
干混砂浆移动筒仓	171 辆	5818 吨
干混砂浆运输车	16 辆	158 吨
干混砂浆背罐车	2 辆	2 吨

#### （四）禁粘禁实工作成效突出

按照“禁粘禁实”政策要求，鼓励相关企业开展新型墙料的研发与生产，有力推进全市墙材行业转型。2020年，全市生产烧结页岩多孔砖 0.4 亿块，蒸压粉煤灰砖和蒸压灰砂砖共 1.6 亿块、蒸压加气混凝土砌块 39 万立方米、蒸压粉煤灰加气混凝土砌块 2 万立方米，合计共 6.08 亿块标砖。

#### （五）节能环保潜力加速释放

2020年，全市散装水泥供应量 266.19 万吨，实现综合节能 6.11 万吨标煤，减少粉尘排放 2.68 万吨，减少二氧化碳排放量 15.90 万吨，减少二氧化硫排放量 519.87 吨<sup>5</sup>，实现综合经济效益 11979 万元。预拌混凝土、预拌砂浆综合利用建筑垃圾、工业尾矿等固体废弃物 66.55 万吨，促进了资源循环利用。新型墙体材料的推广使用，实现市区房屋建筑节能能源 3.2 万吨标煤，节约土地资源 369.33 亩，减少二氧化碳排放量 7.77 万吨，减少二氧化硫排放量 738.67 万吨。

<sup>5</sup> 每万吨散装水泥节能综合经济效益 45 万元、综合节能 229.76 吨标煤、减少粉尘排放量 100.5 吨、减少二氧化碳排放量 597.38 吨、减少二氧化硫排放量 1.953 吨（中国散装水泥推广发展协会）。

## （六）骨干企业品牌影响增强

目前，我市集聚了蚌埠中联水泥厂、蚌埠市方阵商品混凝土有限公司、建华建材（蚌埠）有限公司、安徽绿水青山建材科技有限公司等一批骨干企业。相关企业按照建材行业转型升级要求，持续加大资金和技术投入力度，购置先进生产设备、完善绿色建材产品体系、提升清洁生产水平，企业综合影响力快速提升。2020年，蚌埠市方阵商品混凝土有限公司取得“绿色建材三星评价标识”，公司生产的C20-C60标号的混凝土均在绿色建材三星标识范围内，并多次入选“安徽省预拌混凝土企业20强”。

### 专栏1 蚌埠市方阵商品混凝土有限公司清洁生产案例

多年来，困扰混凝土行业的突出问题是搅拌车外观脏不易清洗及冲洗搅拌车产生大量的废水废渣造成污染环境和资源浪费。近期，方阵商品混凝土有限公司投入资金50余万元，一是自制了搅拌车无水干洗设备，主要原理是搅拌车罐体通过接干净石子把罐体内剩余的废料干洗出来，不仅节约用水而且不产生废水，同时废料经过干洗均匀化，可以直接投入到低标号混凝土生产使用，彻底解决了混凝土废料堆放及污染问题，实现了资源节约综合利用与环境卫生改善。二是购置了全国知名品牌“上海凡贝”洗车喷淋系统，全方位360度无死角喷淋，保障进出厂混凝土搅拌车外观清洁，保证了每一辆车出厂上路都是干干净净。

## （七）依法规范发展水平提升

坚持依法依规发展，严格执行国家、安徽省关于建材行业发展的相关制度规定，结合本地发展实际，研究编制《蚌

埠市预拌砂浆管理办法》《关于推进商品混凝土企业退市进郊的实施意见》《关于进一步加强蚌埠市预拌混凝土企业市场行为管理的通知》《关于进一步加强预拌混凝土扬尘污染防治工作的通知》等，为建材行业有序发展提供强有力保障。印发《散装水泥违法行为检查实施细则（试行）》等，定期开展全市散装水泥、预拌混凝土等专项检查，推进相关市场主体落实责任，保障建筑工程质量、提高建筑工程品质。

#### 四、建材行业发展瓶颈

##### （一）散装水泥应用有待扩大

2020年，全市水泥散装率72.11%，较全省平均水平低9.16个百分点，有较大追赶空间。

##### （二）产能过剩问题亟待解决

2020年，全市预拌混凝土产量714万立方米，约占总产能的43.8%；2021年前三季度全市干混砂浆设计总产能190万吨，而实际产量仅有31.70万吨，产能利用率尚不足1/5。相关建材产品的产能过剩问题严重，导致行业竞争无序、企业利润空间压缩、产品质量降低，带来了一系列建筑和质量安全隐患，阻碍了全行业的健康可持续发展。

##### （三）新型墙材领域有待拓展

装配式建筑的推广带动了新型墙材的快速发展，为水泥基砖、砌块、板材、预制构件等新型墙材创造了广阔的市场。然而全市取得省级新型墙材认证的企业较少，特别是三县实

心砖、粘土砖生产企业依然存在。

#### **（四）行业发展水平有待提升**

全市高品质混凝土产品生产和应用较少，预拌砂浆品种单一，特种砂浆研发与生产能力缺乏，预拌砂浆施工自动化程度不高，机械化喷涂技术普及率较低。预拌混凝土和预拌砂浆企业的硬件改造进度缓慢，尚未建立常态化的清洁生产模式。全市建材行业物流现以自备为主，第三方物流发展滞后，物流信息化水平不高，综合物流成本偏高。

#### **（五）协同管理机制有待完善**

绿色建材产品的推广应用涉及工业和信息化、住房和城乡建设、市场监督管理、综合行政执法、行政审批、发展改革、生态环境、交通、水利等多个管理部门，工作量大、面广。目前，蚌埠市相关部门在技术、服务、政策等多方面仍缺乏有效的沟通协调，尚未建立高效的联动管理机制。

#### **（六）新技术接受度有待提高**

装配式建筑相对传统建筑方式在工程高效建造、缩短工期上优势不够明显，推进阻力较大；同时投资成本的增加导致建设周期延长，客户个性化需求难以满足。

光伏发电系统以及建筑一体化作为一项新产业，基础投资大，技术含量高，应用投资回收期较长，且光伏构件综合成本价格相对于传统建材偏贵。在相关促进和推广方面的政策加持下，产业仍以政府强制推动，补贴促进为主，产业

链不长，聚集效应不显，辐射力度不强，技术创新和人才基础比较薄弱，宣传也不足，市场接受和认可度还有待提升。



## 第三章 全市绿色建材行业发展环境

### 一、国内环境分析

#### （一）经济新常态引领建材行业高质量发展

世界正处于百年未有之大变局，全球化进程和世界政治格局发生深刻变化，新冠疫情增加了世界经济的不确定性。我国经济发展稳步迈入新常态，经济增速、经济结构、增长动力和社会主要矛盾均发生明显转变，高质量发展成为时代主题。建材行业进入新发展周期，长期以来配套国民经济调整增长所形成的、以规模数量型增长为特征的建材工业体系正面临新的转折。面对自身结构性矛盾和市场动力转换的双重压力，散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆、新型墙材等建材行业要瞄准行业发展新方向、建筑行业发展新需求，加速产业结构转型升级，加强新型产品研发生产，着力培育新增长点、构筑新竞争力，以实现行业的高质量与可持续发展。

#### （二）生态文明建设倒逼建材行业绿色转型

生态文明建设是实现高质量发展的内在要求，是关系中华民族永续发展的千年大计。国家“十四五”规划明确提出，“生态文明建设要实现新的进步，主要污染物排放总量要持续减少；推动钢铁、建材等产业布局优化和结构调整”。“碳达峰、碳中和”目标的提出，为生态文明建设指明了前进方向。当前，建材行业能耗约占全国总能耗的五分之二，属于典型的高耗能产业。散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆等建

材行业亟需推进绿色化转型，持续提升产品质量、性能、功能和保障能力等，更好满足绿色建筑发展需求，助力“碳达峰、碳中和”目标早日实现。

### **（三）专项改革推动建材行业供需格局重构**

错峰生产、停产、限产现已成为许多地区，特别是重点地区应对大气污染预警天气的常态化措施。错峰生产政策的深入实施，给本市水泥生产企业经营带来较大的不确定性。水泥行业产能置换新政加速推进，考虑到部分区域利用“僵尸”产能进行置换，导致新增产能规模不断扩张。在全国水泥产能严重过剩情况下，这无疑进一步加剧了全国水泥市场的供需矛盾，本地水泥企业也将遭遇更激烈的市场竞争。“碳达峰碳中和”战略背景下，国家、地方、行业的环保标准将持续升级，对水泥、混凝土等建材企业的生产成本和技术装备水平升级形成脉冲式、持续性压力，加快了落后低端产能出清，有利于区域建材产品供需结构的有效匹配。

### **（四）行业转型升级加大建材企业发展压力**

当前，装配式建筑和绿色建材进入快速发展期，对散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆等建材产品的性能、功能、质量和技术均提出新的要求，部分适应生产及消费升级需求的产品严重缺乏。考虑到行业发展方式转变，建材企业需将资源利用率、生产效益等作为主要目标，着重生产多功能复合与高附加值产品。此外，建材行业普遍技术投入不足，相关

材料、工艺和装备技术的基础性研究长期缺失，导致企业难以在短时间内建立有效的研发体系、产生重大技术突破。伴随其他新材料产业的迅猛发展，建材企业发展面临较大挑战。

## 二、区域环境分析

### （一）经济社会进步巩固行业发展基础

如前文所述，2020年，蚌埠市共完成地区生产总值2082.73亿元，同比增长3%。全年新增谋划储备项目1.12万亿元，大富科技5G研发及生产基地、南山儿童医院及周边地块景观提升改造工程等244个项目开工建设，水蚌线外迁工程、高端医药产业园等75个项目竣工。房屋建筑施工面积、房屋竣工面积实现双提升，分别增长8.2%、10.6%。累计建设安置房21910套，改造棚户区（城中村）58个。全市经济社会的持续发展对散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆、新型墙材等产品提出稳定需求，筑牢了全市建材行业的发展基础。

### （二）城市功能提升拓宽行业发展空间

长三角一体化发展、安徽省自由贸易试验区（蚌埠）片区、“合芜蚌”国家自主创新示范区等重大区域发展战略的落地实施，对蚌埠市的城市能级、城市功能等提出了新要求。

“十四五”期间，全市将围绕战略性新兴产业发展、新型基础设施建设、新型城镇化建设等重点任务，布局实施一系列重大建设项目，这为全市散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆、

新型墙材等建材企业提供了更加宽阔的市场空间与需求保障。同时，也对行业发展质量提出了更高要求。

### （三）多方联动不足影响行业发展效率

预拌混凝土、预拌砂浆等改变了施工组织模式和操作方式，打破了原有的利益格局，导致全市范围内全面禁止现场搅拌混凝土与砂浆难度增大。尤其是广大农村地区，因物流基础设施不完善、宣传引导不到位，导致全面使用预拌混凝土、预拌砂浆等产品仍需较长一段时间。目前，全市预拌混凝土和预拌砂浆行业侧重于产品生产，科技研发、技术咨询、检验检测、环保服务、租赁服务、物流服务等生产性服务业发展缓慢，尚未实现信息化与工业化的融合发展。

## 三、市场需求预测

### （一）蚌埠市散装水泥和新型墙体材料下游市场预测

未来十年，全国每年仍将有 20 万亿元以上的固定资产投资，其中三分之一以上靠建筑业来完成。《2020 年国务院政府工作报告》提出，要重点支持“两新一重”（新型基础设施建设，新型城镇化建设，交通、水利等重大工程建设）建设。我省“四大板块”建设向纵深发展、城镇化和新农村建设持续推进，道路交通、机场港口和水利枢纽等基础设施的大量开工建设，将为新基建的“基础粮食”——散装水泥的发展和应用提供新发展机遇。未来，蚌埠市将保持 10% 的经济增速，为散装水泥和新型墙体材料的发展提供了持续广

阔的市场。

### 1、城镇建设需求

根据《蚌埠市城市总体规划（2012~2030）》，规划形成“一带两轴，一区一环”的市域城镇空间布局结构。一带：沿淮发展带；两轴：蚌埠-固镇发展轴和蚌-怀-凤发展轴；一区：蚌埠都市区，包括蚌埠市区；怀远的县城、马城镇、魏庄镇、古城乡、荆茨乡、找郢乡，五河县的沫河口镇、临北乡；固镇县的新马桥镇、王庄镇；一环：中小城镇发展环。规划到2030年，蚌埠市域人口规模为470~500万人，蚌埠市中心城区人口规模为220万人，城市建设用地规模为219.5平方公里，人均建设用地面积100平方米。

### 2、工业发展需求

未来，蚌埠市将着力构建“5+1”工业总体布局框架，即五大工业经济板块和沿淮工业带。五大工业经济板块是指城市西部工业经济板块、城市东部工业经济板块、怀远县工业经济板块、五河县工业经济板块、固镇县工业经济板块；沿淮工业带是指以淮河为主纽带，串联高新区马城经济开发区、怀远县经济开发区、蚌埠工业园区、固镇县经济开发区、淮上区沫河口工业区、五河县经济开发区城南工业区。

### 3、村镇发展需求

规划期内，构筑1个大城市（人口220万）、3个中等城市（人口20~50万）、3个产业重点镇（人口5~10万）、7

个其他重点镇（人口 2~5 万）、10 个一般镇（人口 0.5~2 万）、350 个中心村（社区）的城乡空间格局。

#### 4、综合交通基础设施建设需求

在综合交通建设方面近期（2022 年）全面构建公路、铁路、水路、民航协调发展的综合交通体系，实现“公、铁、航、城”客运零换乘，“铁、公、水、航”货运联运无缝衔接。

远期（2030 年）实现区域交通一体化，综合交通一体化、城乡交通一体化，建成“骨架清晰、层次分明、功能明确、衔接顺畅”的综合交通基础设施网络。

## （二）蚌埠市散装水泥和新型墙体材料需求预测

### 1、建成房屋面积预测

表 2021~2025 年建成房屋建筑面积预测

年份	2021	2022	2023	2024	2025
建成房屋面积（万 m <sup>2</sup> ）	1199.1	1319.0	1450.9	1596.0	1755.6
其中：市区（万 m <sup>2</sup> ）	1127.2	1239.9	1363.8	1500.2	1650.3
三县（万 m <sup>2</sup> ）	71.9	79.14	87.1	95.8	105.3

注：按 2021~2025 年建成房屋建筑面积增长率 10%估算。

### 2、商品混凝土需求量预测

近年来，蚌埠市商品混凝土发展迅速，从实际产量来看，其走势与蚌埠市建筑业总产值是相适应的。然而，蚌埠市建筑完成面积所使用商品混凝土量难以统计，故依据行业平均数据每平方米建筑使用商品混凝土 0.34m<sup>3</sup>，以此推算出

2016~2020年蚌埠市房屋施工中所使用商品混凝土量。

表 蚌埠市建筑完成面积使用商品混凝土量

年份	2016	2017	2018	2019	2020
完成建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	424.28	543.38	288.25	985.3	1090.1
商品混凝土用量 (万 m <sup>3</sup> )	144.26	184.75	98.01	335.00	370.63

根据 2016~2020 年蚌埠市房屋施工中商品混凝土使用量，并与实际混凝土产量对比，将其结果作为推算城市基础设施建设中预拌混凝土用量的重要依据。

表 蚌埠市房屋建设商品混凝土使用量与商品混凝土实际产量对比

年份	2016	2017	2018	2019	2020
全市房屋商品混凝土使用量 (万 m <sup>3</sup> )	144.26	184.75	98.01	335.00	370.63
全市商品混凝土产量 (万 m <sup>3</sup> )	962.77	962.12	345.75	571.41	589.5
占比	0.15	0.19	0.28	0.59	0.63
取平均值	0.37				

从上表中可得，房屋建筑施工中的商品混凝土用量占蚌埠市商品混凝土总用量的 0.37 左右。

表 蚌埠市商品混凝土需求量预测

年份	2021	2022	2023	2024	2025
市区商品混凝土使用比例 (%)	100	100	100	100	100
三县商品混凝土使用比例 (%)	64	70	75	80	90
市区房屋商品混凝土需求量 (万 m <sup>3</sup> )	383.25	421.57	463.69	510.07	561.10
三县房屋商品混凝土需求量 (万 m <sup>3</sup> )	24.45	26.91	29.61	32.57	35.80
全市房屋商品混凝土需求量 (万 m <sup>3</sup> )	407.69	448.47	493.31	542.64	596.90
全市商品混凝土需求产量 (万 m <sup>3</sup> )	1107.68	1218.47	1340.28	1474.32	1621.75

### 3、预拌砂浆需求量预测

通过对蚌埠建筑业市场的分析，全市未来十年预拌砂浆需求量将保持持续增长。对普通建筑施工的相关调查表明，砂浆在建筑中平均用量为 0.03 吨/平方米。

表 蚌埠市预拌砂浆需求量预测

年份	2021	2022	2023	2024	2025
全市预拌砂浆需求量（万吨）	35.97	39.57	43.53	47.88	52.67

### 4、新型墙材市场需求量预测

表 蚌埠市新型墙体材料需求量预测

年份	2021	2022	2023	2024	2025
全市新型墙体材料需求量（亿块）	5.70	6.27	6.89	7.58	8.34
换算体积（万 m <sup>3</sup> ）	83.18	91.50	100.65	110.72	121.79

注：按 2021~2025 年新型墙材需求量增长率 10%估算。

### 5、散装水泥预测

以 2020 年使用量数据为依据：取 0.32 吨水泥/立方米商品混凝土；0.14 吨水泥/吨预拌砂浆；混凝土类新型墙材产品 0.05 吨水泥/立方米。

表 散装水泥和新型墙体材料散装水泥需求量预测

年份	2021	2022	2023	2024	2025
商品混凝土需散装水泥量（万吨）	354.46	389.91	428.89	471.78	518.96
预拌砂浆需散装水泥量（万吨）	5.04	5.54	6.09	6.70	7.37
新型墙体材料需散装水泥量（万吨）	4.16	4.58	5.03	5.54	6.09
水泥制品需散装水泥量（万吨）	27.61	30.37	33.41	36.75	40.42
合计	391.26	430.40	473.42	520.77	572.85



## 第四章 总体要求与发展目标

### 一、指导思想

高举习近平新时代中国特色社会主义思想旗帜，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会以及中央经济工作会议精神。立足新发展阶段，贯彻新发展理念，坚持高质量发展导向，以深化供给侧结构性改革为主线，以改革创新为根本动力，紧跟行业发展前沿，结合蚌埠市经济社会发展实际，坚定不移推进散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆、新型墙材等行业转型升级，通过统筹总量规模、优化空间布局、加大研发创新、完善配套服务、强化宣传推广等举措，有效推进全行业的绿色、健康、可持续发展，为“幸福蚌埠”建设提供强有力保障。

### 二、基本原则

#### （一）坚持市场主导、政府引导

发挥市场在资源配置中的决定性作用，淘汰落后产能，化解过剩产能，培育新兴产能，优化产能布局。发挥政府服务职能，制定产业发展规划，完善产业发展政策，推进政策落地实施，强化行业监督管理，共同推进绿色建材行业发展。

#### （二）坚持安全发展、绿色发展

坚守安全底线，全面落实企业安全主体责任，严厉打击违法违规生产经营行为，坚决严格问责、顶格处罚。大力发展循环经济，全面推行清洁生产，提高建筑垃圾、工业尾矿

等固体废物综合利用率，加大节能技术改造，减少废水、废气、废渣排放。

### **（三）坚持规模适宜、结构优化**

以产能利用最大化为目标，根据城市建设实际需要，合理划定行业发展规模。结合市区与三县的发展战略，以经济效益、环境效益最大化为出发点，确定企业空间布局。延伸产业链，加快新产品的研发与生产，提升行业整体档次。

### **（四）坚持安全生产、质量第一**

严格按照国家、行业及地方相关标准规范监督生产、使用行为，加大违法行为的查处、处罚力度。进一步强化行业的安全生产监管，不断提升行业安全生产水平。

## **三、发展目标**

### **（一）总体目标**

到 2025 年，全市绿色建材产业提质增效成果显著，散装水泥、预拌商品混凝土、预拌砂浆“三位一体”发展模式更加成熟，产业结构与空间布局更加合理，散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆、新型墙材等产品推广应用率迈上新台阶，清洁生产水平显著提升，信息化管理应用全面普及，行业高质量发展格局基本形成，为绿色建筑质量与居民幸福指数的提升做出更大贡献。

### **（二）供应规模目标**

#### **1、散装水泥**

表 “十四五”全市散装水泥供应量目标

时间	水泥产量（万吨）	散装水泥供应量（万吨）	水泥散装率（%）
2021年	477.15	391.26	82
2022年	512.34	430.40	84
2023年	550.49	473.42	86
2024年	591.78	520.77	88
2025年	636.50	572.85	90

## 2、预拌混凝土

表 “十四五”全市预拌混凝土供应量目标

时间	预拌混凝土产能（万 m <sup>3</sup> ）	预拌混凝土供应量（万 m <sup>3</sup> ）	产能利用率（%）
2021年	1600	1107.68	69
2022年	1600	1218.47	76
2023年	1600	1340.28	84
2024年	1600	1474.32	92
2025年	1600	1621.75	100

## 3、预拌砂浆

表 “十四五”全市预拌砂浆供应量目标

时间	预拌砂浆产能（万吨）	预拌砂浆供应量（万吨）	产能利用率（%）
2021年	60	35.97	60
2022年	60	39.57	66
2023年	60	43.53	73
2024年	60	47.88	80
2025年	60	52.67	88

## 4、新型墙材

表 “十四五”全市新型墙材供应量目标

时间	新型墙材产能（亿块）	新型墙材产量（亿块）	产能利用率（%）
2021年	10	5.70	57
2022年	10	6.27	63
2023年	10	6.89	69
2024年	10	7.58	76
2025年	10	8.34	83

## 5、光伏建材

2021 年全市计划安装薄膜发电组件 320 万平方米，装机约 375MW，日发电量约 100 万度。到 2025 年，总计安装薄膜 2000 万平方米，装机 2400MW，总发电量约 2.4 亿度。“十四五”期间内力争建设超低能耗建筑<sup>6</sup>204 万平方米、近零能耗建筑 10 万平方米，推广光电建筑 4000 万平方米以上。

### （三）节能减排目标

#### 1、散装水泥

表 “十四五” 全市散装水泥节能减排目标

时间	节约标煤 (万吨)	减排粉尘 (万吨)	减排二氧化碳 (万吨)	减排二氧化硫 (吨)
2021 年	9.05	3.96	23.52	769.05
2022 年	10.02	4.38	26.04	851.38
2023 年	11.09	4.85	28.83	942.45
2024 年	12.27	5.37	31.91	1043.24
2025 年	13.59	5.94	35.32	1154.77

注：每万吨散装水泥总节约标准煤为：229.76 吨；每万吨散装水泥减排水泥粉尘：100.5 吨；二氧化碳：597.38 吨；二氧化硫：1.95 吨，实现综合经济社会效益 45 万元。

#### 2、预拌混凝土

表 “十四五” 全市预拌混凝土节能减排目标

时间	节约标煤 (万吨)	综合利用固体废弃物 (万吨)
2021 年	14.74	199.38
2022 年	16.22	219.32
2023 年	17.84	241.25
2024 年	19.62	265.38
2025 年	21.58	291.91

注：每万立方米预拌混凝土可节约水泥量 800 吨；折节约水泥生产耗标准煤为：133.09 吨；每万立方米预拌混凝土综合利用工业固体废物 1800 吨。

<sup>6</sup> 超低能耗建筑是指在围护结构、能源和设备系统、照明、智能控制、可再生能源利用等方面综合选用各项节能技术，能耗水平远低于常规建筑的建筑物。

### 3、预拌砂浆

表 “十四五”全市预拌砂浆节能减排目标

时间	节约水泥（万吨）	综合利用固废（万吨）	节约标煤（万吨）
2021年	1.55	3.06	0.32
2022年	1.70	3.36	0.36
2023年	1.87	3.70	0.39
2024年	2.06	4.07	0.43
2025年	2.26	4.48	0.47

注：每万吨预拌砂浆可节约水泥量 430 吨；折节约水泥生产耗标准煤为 90 吨，每万吨预拌砂浆可利用固废量 850 吨。

### 4、新型墙材

表 “十四五”全市新型墙材节能减排目标

时间	节约土地（亩）	节约标煤（万吨）	减排二氧化碳（万吨）	减排二氧化硫（吨）
2021年	406.27	3.53	8.55	812.53
2022年	446.89	3.89	9.40	893.79
2023年	491.58	4.27	10.34	983.17
2024年	540.74	4.70	11.38	1081.48
2025年	594.82	5.17	12.51	1189.63

注：每亿块新型墙材可节地 71.3 亩；节能 0.62 万吨标准煤，每亿块新型墙材可减排二氧化碳：1.5 万吨；二氧化硫：142.6 吨。

### 5、光伏建筑材料

根据到 2025 年的供应规模目标测算，2400MW 装机量将累计节约煤 10.2 万吨，累计减排二氧化碳 23 万吨。

#### （四）推广使用目标

到 2025 年，全市水泥散装率达 90%，高于全省平均水平，生产预拌混凝土、预拌砂浆、新型墙材所用散装水泥占水泥消费总量的占比达 90%；市区预拌混凝土使用率 100%；

市区预拌砂浆使用率 100%，产能利用率达到 80%；新建保障性安居工程、政府投资的公共建筑 100%采用装配式建筑方式建造；新建市场开发建筑项目装配式建筑面积比例达 50%。

## 四、产业布局目标

### （一）布局原则

#### 1. 中环线外

随着中心城区发展，中环线内散装水泥相关和墙体材料产能全部迁出，在中环线外选择布点。

#### 2. 区域集中

引导市区内散装水泥相关和墙体材料生产企业向龙子湖区建材集中区、高新区建材集中区、淮上区梅桥镇建材集中区、淮上区沫河口镇建材集中区、禹会区新型建材物流产业园区和淮上区曹老集镇建材集中区汇聚，提高产业布局的集聚度，构筑完整产业链。

#### 3. 适度发展

充分分析各区域经济社会发展对散装水泥和新型墙体材料发展需求，合理布局，按照适度超前，适应发展原则，严控产能过剩，实现持续稳定供应。

#### 4. 可持续发展

集中区预留产业发展空间，严格集中区入区门槛，全面推行清洁生产，促进资源节约，环境友好，实现可持续发展。

## 5. 覆盖性原则

各集中区选址应尽可能满足 20km 运输半径实现蚌埠市辖区全覆盖，节约运输成本，提高工程效率，优化产业结构。

## 6. 符合性原则

本规划选址需符合《蚌埠市土地利用总体规划（2021～2035 年）》（目前尚未发布）、《蚌埠市城市总体规划（2012～2030 年）》等规划要求。

### （二）布局方案

依据《蚌埠市城市总体规划（2012～2030）》中提出构筑“一个大城市、三个中等城市、三个产业重点镇，七个其他重点镇，10 个一般镇，350 个中心村”的城乡空间格局，蚌埠市中心城区，怀远、五河、固镇三个县城以及七个重点镇是未来 10 年建设的重点区域。结合城市总体规划，对现有散装水泥和新型墙体材料生产企业的空间布局进行优化调整。规划方案如下：

### 1. 布局分区

依据蚌埠市城市建设规划建设重点，产业布局分区分为禁建区和承建区。

#### （1）禁建区

以中环线为界，中环线内为禁建区，该区域不得新建、扩建散装水泥、商品混凝土、预拌砂浆以及新型墙体材料项目，目前位于禁建区域的商品混凝土、新型墙体材料企业限

期向承建区搬迁。

## **(2) 承建区**

承建区为蚌埠市区中环线外区域。

**蚌埠市区中环线外区域。**从集约用地、统一管理的角度出发，市区散装水泥和新型墙体材料拟采用集中区发展模式，规划期内重点建设：①龙子湖区建材集中区、②高新区建材集中区、③淮上区沫河口镇建材集中区、④禹会区新型建材物流产业园区、⑤淮上区曹老集镇建材集中区和⑥淮上区梅桥镇建材集中区共 6 个散装水泥和新型墙体材料集聚区。

## **2. 集中区选址**

### **(1) 龙子湖区建材集中区**

依托原有规划，龙子湖区建材企业已于“十三五”期间完成搬迁，实现集聚发展。集中区位置：京沪铁路以南、中环线以东、凤阳县界以西、东海大道以北。

### **(2) 高新区建材集中区**

高新区建材集中区说明：目前在高新区内已聚集蚌埠中联水泥有限公司、鑫泰新型建材有限公司、华业商品混凝土有限公司、石盛建材有限公司、安徽安宜居建材科技有限公司、亚升新型建材有限公司以及远望新型建材有限公司等 8 家散装水泥和新型墙体材料企业，在高新区已形成集聚发展态势。

高新区建材集中区位于高新区天河科技园内国电大道以



北，马孝路以西，经三路以东，X046 以南。

主要承接高新区新型墙体材料企业搬迁，并充分发挥高新区内国电蚌埠、怀远中联的粉煤灰、脱硫石膏、水泥等资源优势，大力发展预拌砂浆、优质新型墙体材料等产业，成为保障市区建设需求的重要产业基地。到 2025 年商品混凝土产能控制在 220 万  $m^3$ ，新型墙材产能达到 7 亿块标砖，预拌砂浆产能达 60 万吨。

### (3) 淮上区沫河口镇建材集中区

淮上区沫河口镇集中区选址说明：(a) 考虑淮上区淮河以北、东西跨度长、区域需求旺盛等因素，应在淮上区东部区域布置一个集中区；(b) 淮上区沫河口镇集中区选址符合沫河口镇工业园区总体规划；(c) 淮上区沫河口镇集中区毗邻沫河口工业园五源港区，原料供应便捷。

淮上区沫河口镇建材集中区位于沫河口镇李洼附近，五蚌路以东南，淝河北路以北，金沱路/金滢路以西；重点承接淮上、蚌山、经开区等商品混凝土及新型墙材企业搬迁入区，大力发展建筑业现代化项目。到 2025 年商品混凝土产能控制在 200 万  $m^3$ ，预拌砂浆年产能达 30 万吨，年产能达 30 万吨。

### (4) 禹会区新型建材物流产业园区

禹会区新型建材物流产业园区位于高压走廊以东、新居路以南、旧 G206 国道西侧、新民路北侧；重点承接禹会区

等商品混凝土及新型墙材企业退市进郊。到 2025 年商品混凝土产能控制在 180 万  $m^3$ ，预拌砂浆产能达 60 万吨，新型墙材产能达 3.5 亿块标砖。

#### (5) 淮上区曹老集镇建材集中区

淮上区曹老集镇建材集中区位于淮上区曹老集镇高老家村附近，东至 S101，西至南郢村，南至高老家村，北至青年队村；主要考虑市级新型城镇化试点曹老集镇和铜陵固镇产业园未来发展需求。到 2025 年商品混凝土产能控制在 90 万  $m^3$ 。

#### (6) 淮上区梅桥镇建材集中区

淮上区梅桥镇建材集中区位于西外环以东、梅桥 H5 以南、淮畔路西侧、梅桥 H6 路北侧；重点承接淮上、禹会区等商品混凝土及新型墙材企业搬迁入区，大力发展建筑工业化项目。到 2025 年商品混凝土产能控制在 420 万  $m^3$ ，预拌砂浆产能达 160 万吨。

### 3. 企业分布

根据对各县区现状调查，结合各县区近年建设总量、建设重点和区域控制规划，提出本市散装水泥和新型墙体材料布点目标。

表 蚌埠市水泥企业布点目标（单位：家）

区域	现有数量	2025 年目标
龙子湖区	1	1
高新区	1	1
固镇县	1	1
五河县	1	1

表 蚌埠市商品混凝土企业布点目标

区域		2025 年目标		
		企业数量 (个)		产能 (万 m <sup>3</sup> )
市区	龙子湖区	龙子湖区建材集中区	≤6	495
	高新区	高新区建材集中区	≤5	400
	禹会区	禹会区新型建材物流产业园区		
	淮上区	淮上区沫河口镇建材集中区	≤4	510
		淮上区梅桥镇建材集中区		
		淮上区曹老集镇建材集中区		

表 蚌埠市预拌砂浆企业布点目标

区域		2025 年目标		
		企业数量 (个)		产能 (万吨)
市区	龙子湖区	龙子湖区建材集中区	≤2	50
	高新区	高新区建材集中区	≤3	120
	禹会区	禹会区新型建材物流产业园区		
	淮上区	淮上区沫河口镇建材集中区	≤2	190
		淮上区梅桥镇建材集中区		
		淮上区曹老集镇建材集中区		
合计				360

表 蚌埠市新型墙体材料企业布点目标

区域		2025 年目标		
		企业数量 (个)		产能 (亿块标砖)
市区	龙子湖区	龙子湖区建材集中区	-	-
	高新区	高新区建材集中区	≤5	10.5
	禹会区	禹会区新型建材物流产业园区		

	淮上区	淮上区沫河口镇建材集中区	-	-
		淮上区梅桥镇建材集中区		
		淮上区曹老集镇建材集中区		
合计				10.5

## 第五章 主要任务

### 一、树牢红线意识，将安全生产落到实处

**1、严控行业准入门槛。**完善建材行业项目安全审查制度，将安全审查事项纳入投资项目统一审批平台。提高行业准入安全标准，严禁高耗能、高污染、无资质企业进入本地市场，坚决淘汰低端落后产能，全面关闭“僵尸”企业，从源头减少安全隐患的发生，规范建材市场发展秩序。

**2、强化产品质量监管。**建立散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆生产企业档案，对生产过程中原材料、添加剂、生产设备等实行全面把控，实现产品质量可追溯。严格执行预拌混凝土和预拌砂浆工程质量标准，加大预拌混凝土、预拌砂浆型式检验、出厂检验、交货检验和施工检验力度。鼓励企业对施工工艺和流程技术提供交底服务，完善试块留存制度，确保工程质量安全。

**3、提高物流安全保障。**持续开展专用车辆驾驶员业务技能和安全知识培训工作。推进卫星定位、右转弯视频等专用车辆安全防护设备安全与使用，搭建专用车辆管理平台，实现专用车辆的实时监管。通过对专用车辆运行、安全事故等数据的整合、分析与预测，有效减少安全事故的发生。

**4、加大执法检查力度。**健全行业安全检查制度，采取定期、随机、专项检查等方式，排摸企业安全生产主体责任落实情况。针对检查中发现的问题，责令企业即刻整改，督

促企业提高安全意识，强化员工安全培训与教育，确保风险隐患整改的闭环管理。

## 二、聚力节能减排，将绿色发展推向深入

中共中央、国务院印发的《关于加快推进生态文明建设的意见》中提出：推进生态文明建设，要坚持把绿色发展、循环发展、低碳发展作为基本途径。以此为指导思想提出以下任务：

**1、推行清洁生产模式。**按照“全封闭、零排放、无污染”目标，加强对建材企业生产、运输、存储、使用等环节的管控。对原材料堆放场所实行封闭除尘改造，对生产废水及场地雨水进行回收循环利用，对混凝土残渣实行砂石分离、回收利用，对预拌混凝土搅拌运输车实施清洗保洁。

**2、提升资源利用效率。**坚持环保优先，积极推广可替代原材料。鼓励企业利用废石以及矿山尾矿生产机制砂石，节约天然资源。鼓励预拌混凝土、预拌砂浆生产企业利用城市建筑垃圾、工业废渣（金属冶炼产生的矿热炉渣、精炼炉渣、初炼水渣）等生产再生砂石骨料，提高固体废弃物消纳量和产品质量，降低生产成本。

**3、优化硬件设备配置。**鼓励企业引进规模大、工业技术先进、污染排放低的生产线，加快淘汰、关闭落后产能。发挥财政资金的引导作用，支持企业安装脱硫脱硝除尘等装置，推进废水、废气、废渣二次处理，减少废弃物直接排放

量。鼓励企业安装在线能耗和污染排放监测系统，对污染排放进行实时监测与预警，为企业节能减排提供有力支撑。

**4、打响绿色建材品牌。**鼓励本市建材企业积极参与国家和安徽省组织开展的绿色建材评价标识、绿色工厂评价和绿色产品评价等活动。组织开展本地预拌混凝土绿色生产星级评定，对于通过绿色星级评定的企业和符合高性能、绿色标准的产品，协调相关部门在信息价格上给予体现，并作为建设工程招投标、评优等评分条件。

**5、健全绿色制造体系。**建设具备布局集聚化、结构绿色化、链接生态化绿色园区。建立以资源节约、环境友好为导向的采购、生产、营销、回收及物流体系，推动上下游企业共同提升资源利用效率，改善环境绩效，带动建设一批绿色供应链。鼓励园区建立能源监测管理平台，对各类园区内主要用能单位的能源利用状况进行实时、量化、准确的动态监管，构建智慧的能源管理系统，鼓励工业园区开发应用园区大脑、第三方环保管家等新型管理模式，实现工业园区智慧管理。

### 三、坚持创新赋能，将内驱动力培育壮大

**1、增强技术创新能力。**预拌混凝土、预拌砂浆等对原材料的投放比例、投放顺序以及生产时间均有严格限制，任何因素都有可能影响最终产品质量。支持骨干企业建立行业重点实验室、工程研究中心等，联合开发新产品、新工艺、

新设备、新标准。重点加大预拌砂浆产品应用研发投入，推动特种砂浆研发，加强机械化砂浆施工技术研发。

**2、加快产品迭代速度。**面对绿色建筑发展新需求，以高品质、绿色化为导向，推进新产品的研发与应用。鼓励生产使用 C35 及以上强度等级预拌混凝土，鼓励发展符合绿色建筑、海绵城市建设的专用砂浆，鼓励发展具有生态、环保、装饰透水砖及泡沫混凝土等，鼓励混凝土预制构件的生产与使用，为装配式建筑、建筑工业化提供支撑。

**3、推进装备创新升级。**鼓励装备企业联合生产企业、装修企业等，共同研发适合多工地辗转交替运作的装备，更好适应农村建房使用预拌混凝土需要；研发高效、便携式的搅拌与喷涂设备，加速预拌砂浆进家装进程。开展建材装备的信息化改造，利用在线监测服务系统和大数据分析，实现相关设备的实时监测与远程运维。

**4、完善管理创新机制。**注重标准与规程的制定，根据国家有关机喷砂浆的要求，研究制定本市预拌砂浆机械化施工应用规程，提高抹灰砂浆使用质量与效率。建立蚌埠市绿色建材信息平台，加快散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆生产企业信息化建设，并与市级平台对接，提升数字化监管水平，建立规范化、常态化监管机制。

## 四、拓宽应用场景，将增长空间持续放大

**1、扩大“禁现”区域范围。**贯彻落实国家和安徽省关



于预拌混凝土、预拌砂浆、新型墙材的政策规定，在实现市区建成区全面“禁现”的基础上，进一步明确3县城关镇范围内实施“禁现”。

**2、开辟乡镇农村市场。**结合新型城镇化和新农村建设，以政府投资主导的新农村基础设施建设、移民搬迁安置、农村危旧房改造、农村公路、危桥改造、乡村联网公路、老旧县乡油路改造、农田水利建设等建设项目为切入点，推进混凝土、砂浆、墙材等企业向乡镇农村供应预拌混凝土、预拌砂浆、新型墙材等，打造若干示范试点项目。

**3、探索家装领域应用。**面对庞大的家装市场，探索家装砂浆的使用与配送方式，推进新型墙材的使用。鼓励本地企业根据装修工程的差异化需求，加大特种砂浆的研发与生产力度。引导企业建设城乡预拌砂浆、新型墙材销售配送网络，扩大城市装修工程和农村建房中的应用，培育若干家装使用预拌砂浆的示范小区。

## **五、延伸价值链条，将产业生态优化完善**

**1、加快原料本地供应。**引导并支持本地散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆等企业，利用现有资源和条件，积极向产业链上游延伸，如，砂石骨料、掺合料、外加剂等，实现建材产品原材料的本地化供应，进一步拓宽企业发展空间。

**2、培育专业服务机构。**结合本地建材产业发展实际需要，积极培育安全生产服务机构、管理技术咨询服务机构、

预拌砂浆机械化施工专业服务机构、砂浆移动筒仓等设备租赁服务机构。建立建材行业专业服务制度体系，完善服务机构管理办法，激活并规范专业服务市场，鼓励企业购买运用专业化服务，支撑行业高质量发展。

**3、建设现代物流平台。**加快建材行业现代物流体系建设，制定服务规范与标准，推动行业生产与城市物流配送系统对接，提高车辆运输管理和资源调配能力。推动建材行业物流由自备为主向社会化为主转型，实行集中物流配送模式，降低物流成本，提高物流质量与效率，争取 2025 年全市建成 1-2 家集中配送物流平台。

## 六、发展智能制造，将信息技术深度融合

2020 年 9 月，工信部办公厅印发《建材工业智能制造数字转型行动计划（2021-2023 年）》提出了建材工业智能化、数字化转型总体目标和具体建设任务，在国家不断深化产融合作、加大政策支持保障下，混凝土与水泥制品行业的数字化、智能化转型将取得突破。

推动制造执行管理、智能物流配送、在线质量监测的预拌混凝土和预拌砂浆全产业链集成系统解决方案，以及集中搅拌分送、自动成型控制、制品智能养护的水泥制品集成系统解决方案。利用新一代信息通信技术融合场景方向方面，运用建筑信息模型技术促进建材和建筑无缝链接，大力发展适用于装配式建筑的部品化建材，实现建材全生命周期可追

溯、可预测、可维护、可回收。

## 第六章 重点项目

充分利用蚌埠及周边地区粉煤灰、脱硫石膏、煤矸石、石英尾砂、河道淤泥、工业矿渣等固体废弃物，提高水泥散装率、大力推广应用商品混凝土、预拌砂浆和新型墙体材料，建设建筑工业现代化产业园，推进蚌埠市建筑工业现代化发展，推广散装水泥和新型墙体材料清洁生产，打造蚌埠市散装水泥和新型墙体材料循环经济产业链条。

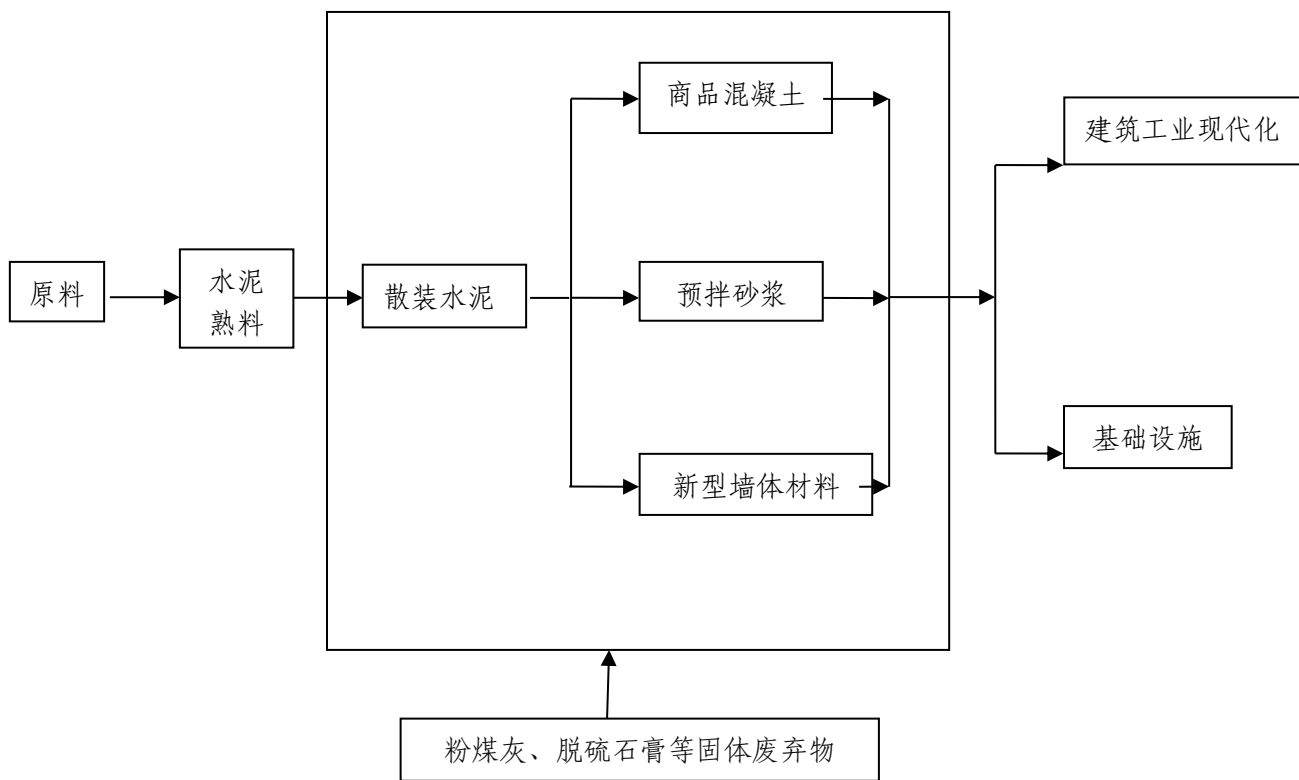


图 蚌埠市散装水泥和新型墙体材料循环经济产业链

### 一、散装水泥项目

围绕目前 4 家散装水泥企业，以保障市场发展需求、提升水泥散装配套能力、完善散装水泥配送网点等为主要发展内容。

重点鼓励布局满足城镇和农村散装水泥市场需求的散装水泥中转物流项目。

## 二、商品混凝土项目

近期严格控制总量，督促设立分站、挂靠等违规企业整改，完善项目前期手续，淘汰落后产能，落实土地指标，开展集中区前期规划、环评、基础设施等工作，引导企业向集中区搬迁。中远期，全面推进市区商品混凝土搬迁进入集中区，生产线清洁生产改造，推进产业联合重组，综合考虑各区县经济社会发展需求，保持市场适度竞争，鼓励企业加强技术储备，适时发展市场需求的高性能商品混凝土。

## 三、预拌砂浆项目

市区范围内严禁审批、备案预拌砂浆项目，严格控制产能，组织相关企业攻克喷涂技术难关，选择工艺技术先进、规模大的预拌砂浆企业和具有标志性意义的建筑工程，大力实施预拌砂浆推广应用示范工程；加大预拌砂浆推广力度，持续推进预拌砂浆迅速普及应用，提高产能利用率。

## 四、新型墙材项目

加快实心砖、粘土砖生产企业产能退出，鼓励转型生产新型建材，积极服务开展省级新型墙材认定。依托本市资源，以新技术、新产品推进新型墙材转型升级，重点发展砌块、非烧结砖和板材三大类，鼓励发展自保温、高掺量、轻质、高强、

耐候、阻燃，满足建筑体系和功能要求的新型墙体材料。

## 五、装配式建筑项目

严格落实蚌埠市政府《关于印发加快促进装配式建筑产业发展若干措施（试行）的通知》要求，新建保障性安居工程、政府投资的公共建筑 100%采用装配式方式建造，新建市场开发建筑项目按规定采取装配式建筑方式建造。

根据本地装配式建筑产能情况，持续不断推出新建建筑项目按照装配式建筑方式建造，并不断提高装配式建筑面积比例；鼓励现有新型墙材企业在绿色建材集中区内发展装配式建筑项目，争取覆盖到全市范围。组织相关企业研发先进装配式技术，引入智能产线，涵盖结构、围护、内装等核心部品、部件的设计与制造。对开展装配式建筑产学研建联合、装配式建筑研发实训基地建设等给予资金奖补支持，加大装配式建筑推广力度。

## 六、光伏建材项目

鼓励凯盛光伏、天柱绿色新能源等企业做大做强铜铟镓锡薄膜(CIGS)光伏电池组件，开发并掌握关键技术及规模化制造关键工艺。重点发展碲化镉薄膜电池以及 BIPV 组件生产技术，加快双玻璃 BIPV 组件、中空玻璃组件产业化。积极发展屋顶发电、建筑一体化发电的工程设计与实施，同时加快安装企业和配套企业落地。

## 七、相关制造及配套项目

立足现有散装水泥和新型墙体材料配套装备企业，重点发展预拌砂浆生产设备、流动罐、背罐车、喷涂器械等配套装备。加强招商引资，加大扶持资金的投入，鼓励企业开发散装水泥、新型墙体材料生产、运输、储存、使用等环节技术装备，为蚌埠市产业发展提供标准化、系列化的散装水泥、新型墙体材料装备。

## 第七章 保障措施

### 一、坚持规划引领，强化顶层设计

按照蚌埠市绿色建材产业“十四五”发展规划要求，各区县要全面做好区域内新建预拌混凝土、预拌砂浆、新型墙材等项目的规划布局。规划制定中，要实现项目规划与空间利用规划的有效衔接，要结合阶段性市场需求和建设规划，对新增项目的数量及投产时间进行综合评估后方可实施。规划实施中，要加强对规划的监测、评估与总结。各级散装水泥管理部门要全面系统总结规划实施成效，及时掌握规划实施中遇到的新情况、新问题，并提出有效解决措施，确保规划目标任务如期完成。

### 二、加强组织领导，明确责任分工

积极贯彻《安徽省促进散装水泥发展和应用条例》要求，加强组织领导，明确部门分工，形成发展合力：

县级以上人民政府散装水泥行政主管部门负责本行政区域内散装水泥、预拌混凝土和预拌砂浆发展和应用的促进工作，相关具体工作由其所属的散装水泥管理机构承担，所需经费纳入同级财政预算。

县级以上人民政府其他有关部门应当按照各自职责，做好发展散装水泥、预拌混凝土和预拌砂浆的有关工作。乡（镇）人民政府应当协助有关部门做好散装水泥、预拌混凝土和预



拌砂浆发展和应用的有关工作。

县级以上人民政府及其有关部门应当加强对散装水泥发展和应用的宣传，鼓励、支持散装水泥、预拌混凝土和预拌砂浆技术的研究、开发和应用。

县级以上人民政府散装水泥行政主管部门应当结合本地实际，编制本行政区域散装水泥、预拌混凝土和预拌砂浆发展规划，经本级人民政府批准后组织实施。

县级以上人民政府及其有关部门对符合散装水泥、预拌混凝土和预拌砂浆发展规划和年度计划的建设项目，应当在项目立项、用地、集料资源使用等方面给予支持。

县级以上人民政府应当引导和促进散装水泥在农村的应用，支持农村散装水泥配送网点建设，鼓励在农村使用预拌混凝土和预拌砂浆。

### **三、完善政策举措，提升服务效能**

根据国家、安徽省相关建材行业发展制度，研究制定蚌埠市绿色建材产业发展指导意见，持续完善本市建材行业配套政策体系。发挥财政资金作用，支持企业成立技术研发中心，围绕预拌混凝土、预拌砂浆质量控制技术以及生产、物流、使用装备进行研究，提高企业技术创新能力。加强产品质量和应用监管力度，相关部门采用定期和不定期的方式，对施工现场和产品质量进行检查，研究分析生产和应用中存在的质量风险。发挥行业协会的桥梁纽带作用，提升协会服

务企业、服务市场的能力，推动建材行业形成健康有序、公平竞争的良好环境。

#### **四、推进人才建设，增强发展后劲**

注重人才队伍建设，全面提高建材行业人才队伍整体素质。加强与高职院校合作，实行“订单式”人才培养模式。加大专业技术人才培训，组织标准宣传贯彻、管理与质量控制提升、新产品开发等交流活动，全面提升专业人员技术管理能力。以培育企业家为重点，建立企业经营管理人才评价体系，打造一批具有社会责任感和市场开拓精神的经营管理人才。围绕执法检查、专用车辆安全监管、清洁生产、信息统计、财务等进行专业培训，建设一支高素质的建材行业管理人才队伍。坚持日常安全警示教育和定期职业技能学习相结合，建设一支认真负责、技术娴熟的安全生产队伍。

#### **五、加大宣传引导，营造良好氛围**

围绕规划发展目标，加大宣传力度，提高全社会对建材行业的认知度与认可度。结合社会普遍关注的居住环境、机器换人等热点问题，充分运用报纸、电视、广播、微信、微博、抖音等宣传媒体，对建材行业开展有针对性、立体式、多维度的广泛宣传。突出绿色环保等主题，积极宣传散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆、新型墙材等产品生产和应用对节约资源、保护环境的重要性，推动广大干部群众认同并支

持绿色建材产业的发展。引导公众通过举报热线、电子邮件、政府网站等途径，对产品质量不达标、无资质搅拌站、现场搅拌混凝土、专用车辆违法违规运行等进行监督举报，在全社会营造良好发展氛围。

## 六、实施清洁生产，强化监督管理

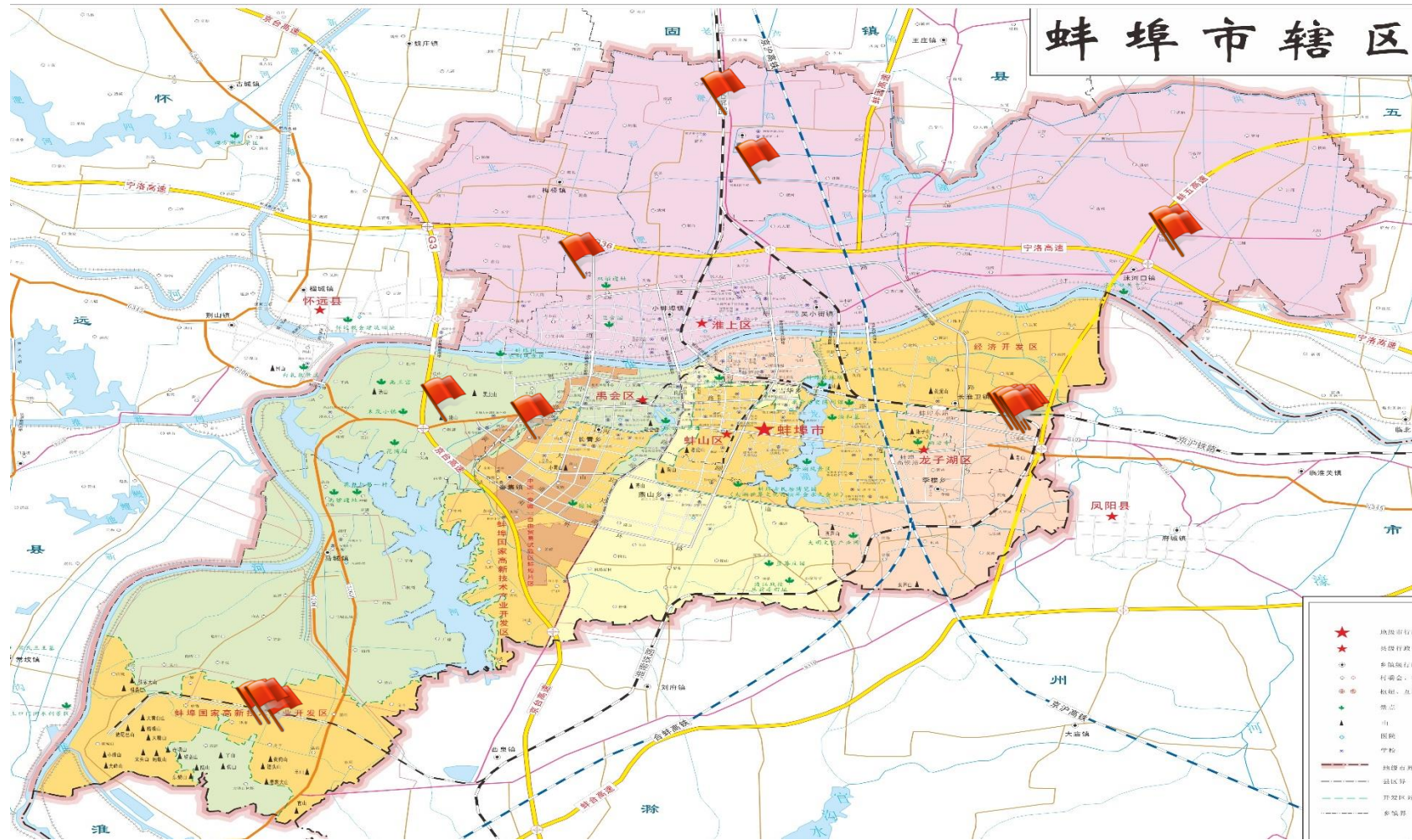
加强资源综合利用，倡导清洁生产，制定相关政策，及时开展针对预拌混凝土生产企业的绿色评价及清洁化生产改造工作，对企业的建设和运营进行监管，实现全行业“全封闭、零排放、无污染”的目标。优化城市交通，提高运输效率，降低物流成本，实现专业化、产业化运作，进一步推进散装水泥物流系统信息化和现代化进程，不断形成绿色物流配送体系。

# 附录

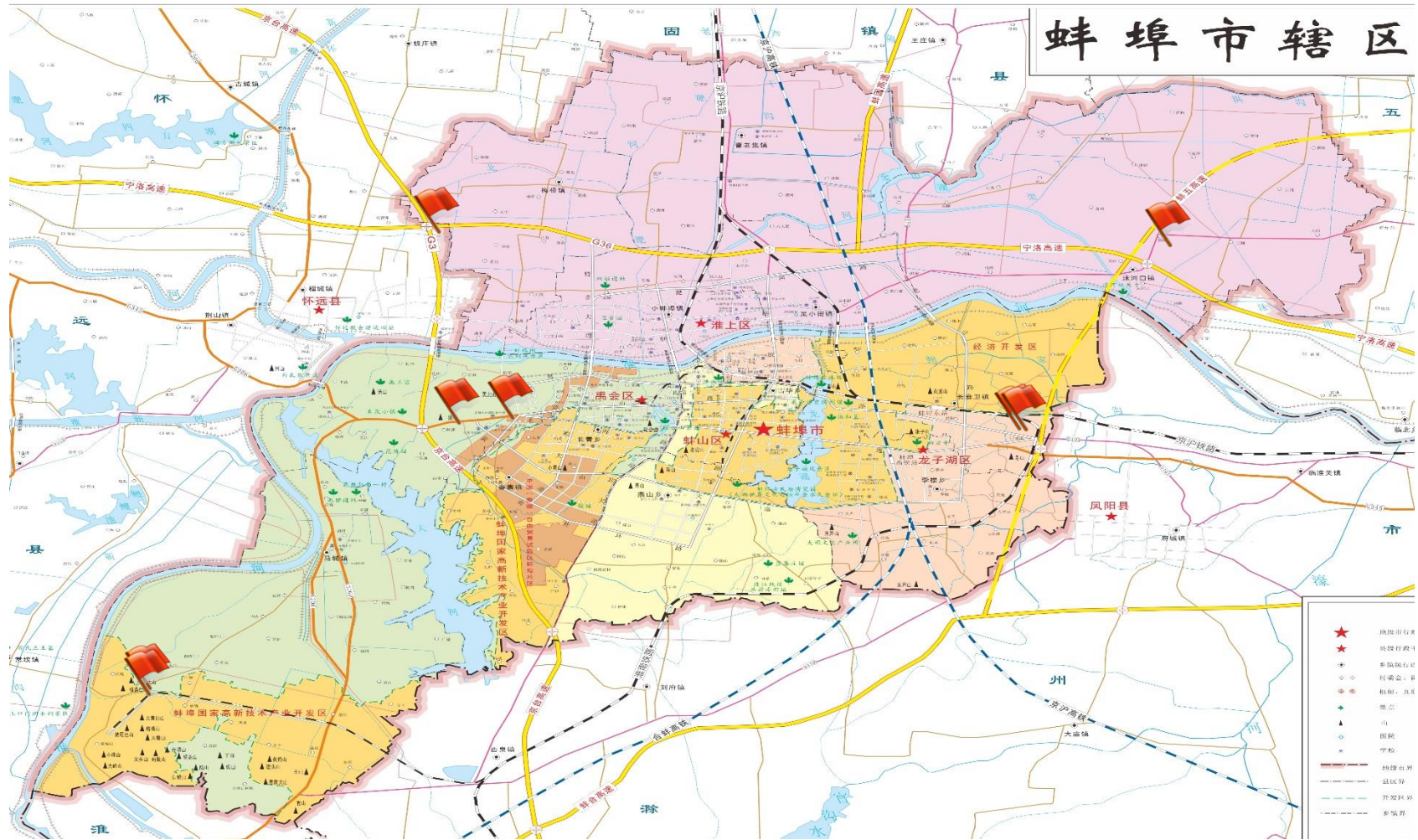
## 附件 1 蚌埠市现有水泥企业分布图（4 家）



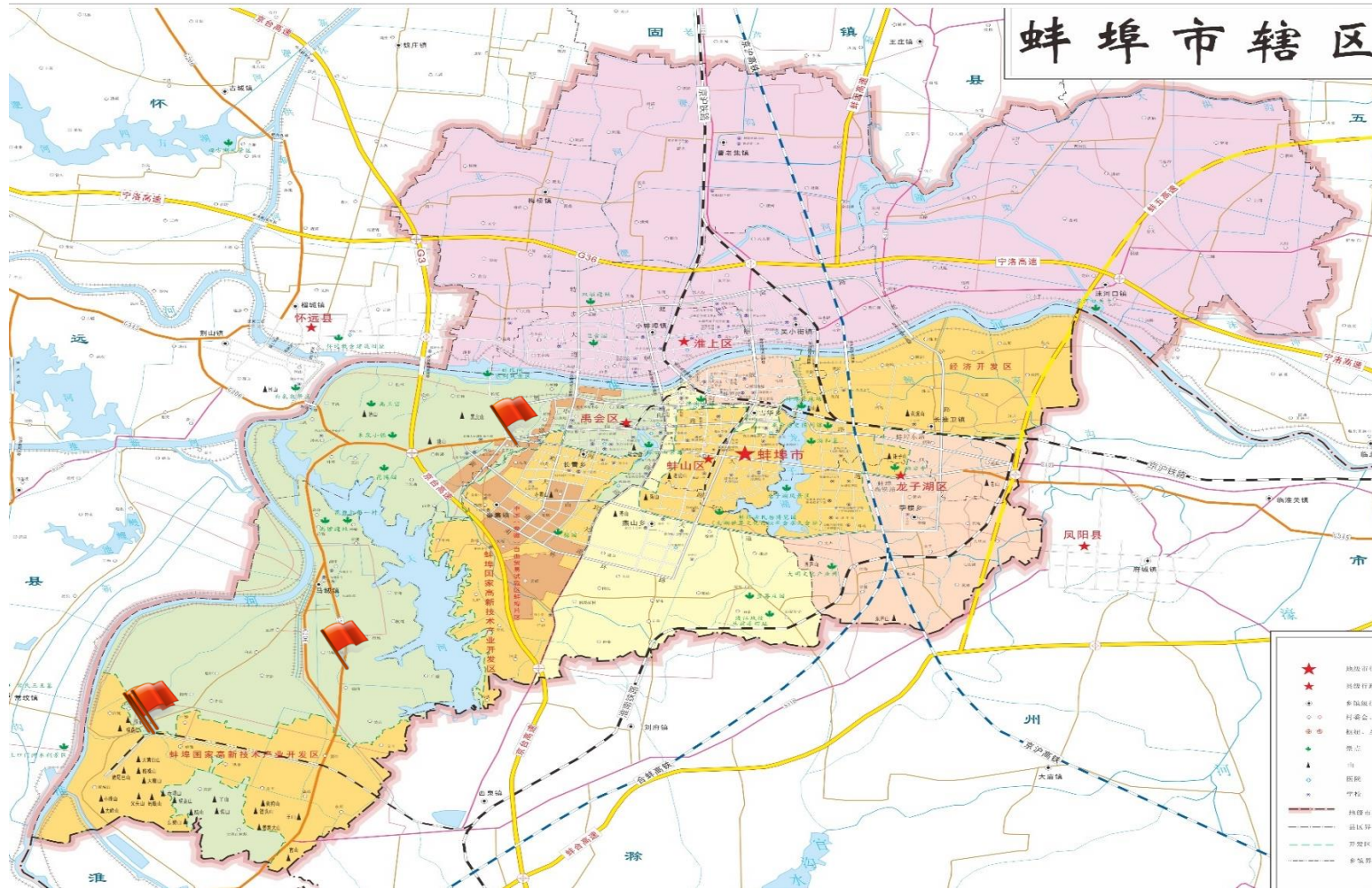
## 附件 2 蚌埠市区现有有资质商品混凝土企业分布图（15 家）



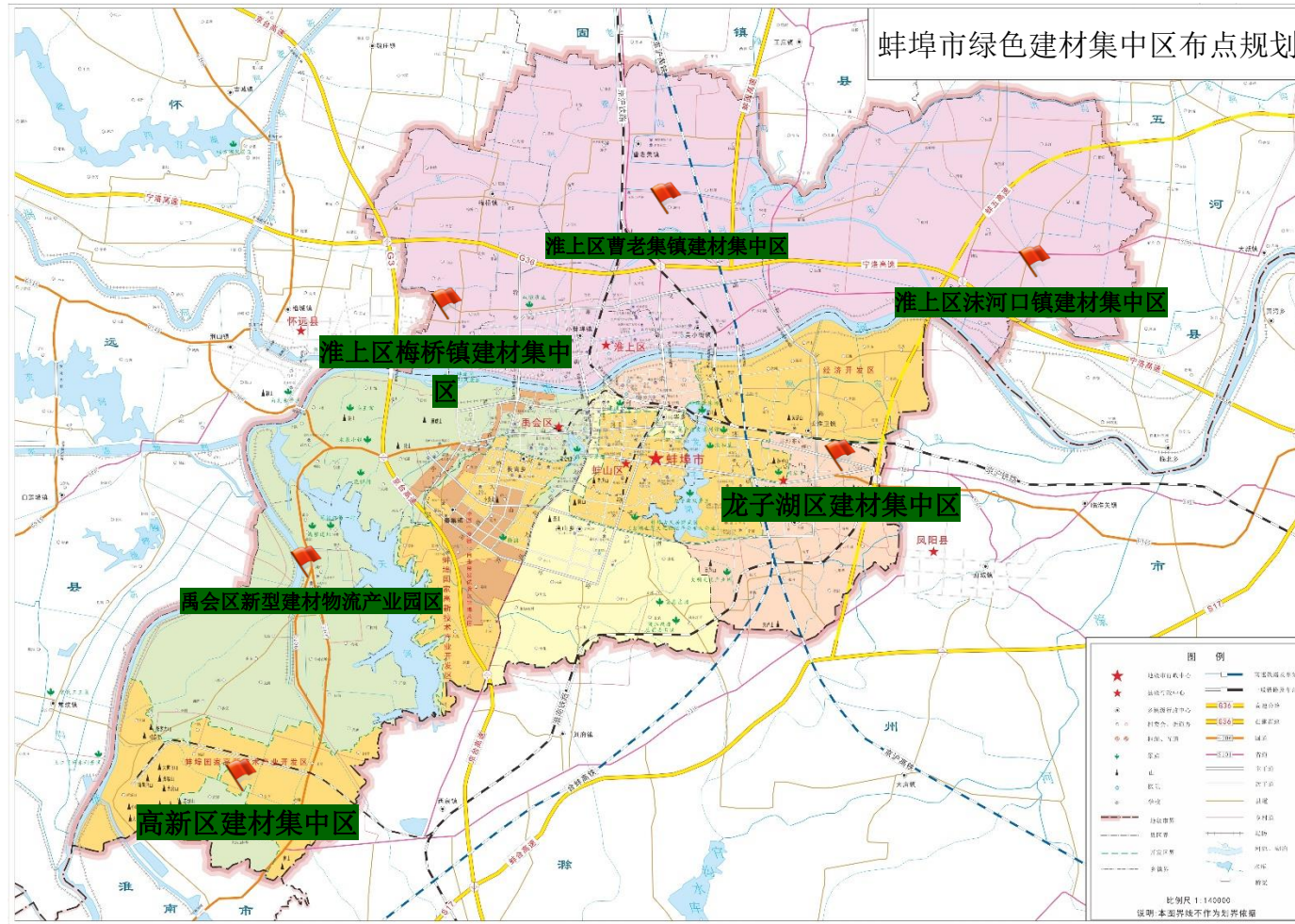
### 附件3 蚌埠市现有预拌砂浆企业分布图（8家）



### 附件 4 蚌埠市区现有新型墙材企业分布图（5 家）

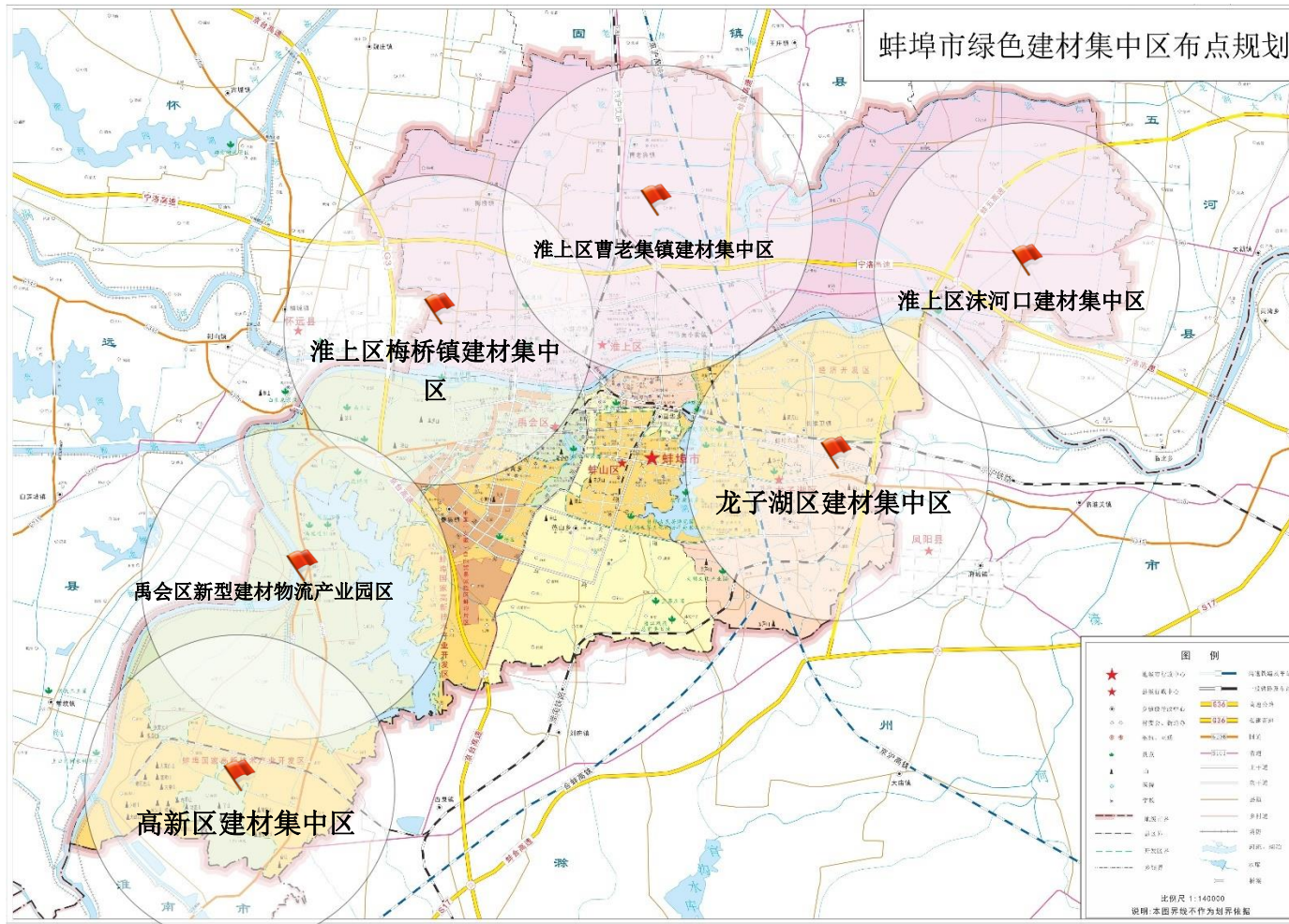


## 附件 5 2025 年蚌埠市绿色建材集中区布点规划图





### 附件 6 2025 年蚌埠市绿色建材集中区覆盖范围（半径 20km）



## 附件 7 龙子湖区建材集中区



## 附件 8 禹会区新型建材物流产业园区



## 附件 9 高新区建材集中区



## 附件 10 淮上区曹老集镇建材集中区



## 附件 11 淮上区梅桥镇建材集中区



## 附件 12 淮上区沫河口镇建材集中区

